**2018年第三、第四批（监理）项目中标后监督检查评分汇总表**

2018.8.20-2018.8.23

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **受检单位** | **得分** | **综合评述** | **处理意见** |
| 1 | 珠海市富山工业园船舶与海洋制造基地一围市政道路及配套工程三期二标段监理 | 广州广保建设监理有限公司 | 84 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.现场从业人员比对招标文件有较大变更；  2.监理规划未明确人员岗位；  3.监理细则针对性不强；  4.对质量通病的预防措施不完善。 |  |
| 2 | 珠海市富山工业园船舶与海洋制造基地一围市政道路及配套工程三期一标段监理 | 广州广保建设监理有限公司 | 83 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题:  1.现场从业人员比对招标文件、合同有较大变更；  2.监理规划人员职责未落实；  3.监理细则针对性不强；  4.对质量通病的预防措施不完善；  5.未单独编制确定安全管理架构。 |  |
| 3 | 华晨商业大厦监理 | 珠海市英铭建设监理咨询有限公司 |  | 本项目为内部邀标项目，不作评分。 |  |
| 4 | 三灶中兴小学改扩建工程监理 | 珠海市工程监理有限公司 | 85 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.现场从业人员比对招标文件有较大变更；  2.工程进度控制未见审批；  3.桩基础监理细则不完善；  4.旁站记录不完善、不规范，发现问题未闭合。 |  |
| 5 | 珠海横琴天建保税仓储配套服务中心项目主体工程监理 | 广东海外建设监理有限公司 | 82 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.本项目为摇珠中标项目，未见到招标文件；  2.总监到位，报建人员5名，现场到位3人；  3.工程进度控制无审批；  4.临时用电未及时验收。 |  |
| 6 | 横琴新区国际居住区市政基础设施及配套工程（S2片区）监理 | 珠海兴地建设项目管理有限公司 | 87.89 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.现场人员到位70%；  2.未对进度计划进行审核。 |  |
| 7 | 珠海市城建档案馆新馆工程监理 | 广东华晨项目管理咨询有限公司 | 94.5 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.监理日志发现问题未见闭合；  2.旁站记录不完善。 | 建议予以通报表扬。 |
| 8 | 桂山镇文化中心补漏及功能改造工程监理 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 95 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1．缺监理手册；  2.材料进场记录不详细；  3.工程刚开始阶段未进行检验批；  4.安全管理资料欠缺。 | 建议予以通报表扬。 |
| 9 | 珠海港万山港区桂山岛一号、二号防波堤修复工程监理 | 江苏科兴项目管理有限公司 | 96 | 各项中标后承诺达到要求。  存在问题：  1.进度计划横道图未见上墙；  2.欠缺投标的监理方案；  3.材料进场记录不详细；  4.材料台账记录不详细。 | 建议予以通报表扬。 |
| 10 | 万山海洋开发试验区东澳岛渔村更新改造项目一期工程监理 | 广东华工工程建设监理有限公司 |  | 此项目未办理施工许可的特殊项目，不作评分。  存在问题：  1.本项目未办理施工许可证（因建设单位原因）；  2.现场人员与投标人员部分不一致，但已办理变更手续；  3.监理日记、监理手册记录不全；  4.基础部分工程未办理验收（质检站同意与主体分部一起验收；未办理施工许可证，质检、安监提前介入）。 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |